

Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí  
Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

Č. j.: CR 013913/2023 OŽP/Po  
Spis. Zn.: CR 010082/2023  
Váš dopis ze dne: 02.02.2023  
Spis. a skart. znak a lhůta: 201.1.1/A15  
Počet listů: 2  
Počet příloh: 0  
Vyřizuje: Romana Podzemská, DiS.  
Tel: 469 657 323  
E-mail: romana.podzemska@chrudim-city.cz  
V Chrudimi dne: 15.02.2023

Dle rozdělovníku

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO** **Souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF**

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 zákona a § 149 odst. 1 správního řádu vydává žadateli, kterým je

**Státní pozemkový úřad, IČ: 013 12 774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, pobočka Chrudim, Poděbradova 909, 537 01 Chrudim,** zastoupen společností OPTIMA, spol. s r.o., IČ: 150 30 709, Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto

### **s o u h l a s**

k trvalému odnětí zemědělské půdy na níže uvedeném pozemku v katastrálním území Nasavrky pro stavbu „Polní cesty C 42 a C 53 Nasavrky“ – vybudování výhybny.

Číslo pozemku	Druh pozemku	BPEJ	Odnímaná plocha (m <sup>2</sup> )
1630	trvalý travní porost	7 29 01	41
Odnímaná plocha celkem			41 m <sup>2</sup>

### **Podmínky souhlasu podle § 9 odst. 8 písm. b) zákona:**

1. Před zahájením stavby bude vytyčena odsouhlasená plocha (tj. 41 m<sup>2</sup>) a bude zajištěno její nepřekročení.
2. V místě stavby bude provedena skrývka vrchní kulturní vrstvy půdy do hloubky 20 cm o celkové kubatuře cca 8,2 m<sup>3</sup>.
3. Ornice bude dočasně uložena v místě stavby a bude postupně využita na sadové úpravy pozemku po dokončení stavby. Do doby jejího využití zajistí investor ochranu ornice před znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skrývkou vrchní kulturní vrstvy půdy i podorničí, jejím přemístění a zpětném využití, ošetřování a rozprostření budou vedeny záznamy v protokolu.

4. Za trvalé odnětí půdy bude v souladu s § 11 zákona předepsán odvod **ve výši 2.981,52 Kč**. V souladu s § 9 odst. 9 zákona je výše odvodů stanovena pouze orientačně. Konečná výše odvodu bude stanovena v samostatném rozhodnutí podle § 11 zákona. Rozhodnutí o odvodech vydá Městský úřad Chrudim.

#### **Odůvodnění:**

Toto závazné stanovisko o souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy se vydává na základě žádosti Státního pozemkového úřadu, IČ: 013 12 774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, pobočka Chrudim, Poděbradova 909, 537 01 Chrudim, který je zastoupen společností OPTIMA, spol. s r.o., IČ: 150 30 709, Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto, podané na Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí dne 02.02.2023. Součástí žádosti je výpis z katastru nemovitostí, předběžná bilance skrývky a návrh jejího využití, výpočet výše odvodu, pedologický průzkum, situace stavby, plná moc a souhlas vlastníka pozemku p. č. 1630, k. ú. Nasavrky - město Nasavrky.

Předmětem souhlasu s odnětím zemědělské půdy je část pozemku p. č. 1630 - druh pozemku trvalý travní porost (BPEJ 7 29 01) zapsané na listu vlastnictví č. 10001 v katastrálním území Nasavrky. Účelem odnětí zemědělské půdy je stavba „Polní cesty C 42 a C 53 Nasavrky“ – vybudování výhybny, o výměře 41 m<sup>2</sup>.

Výše odvodu byla stanovena v souladu s přílohou č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, přílohou zákona a vyhláškou č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany půdy, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí žádost posoudil a konstatuje, že má náležitosti uvedené v § 9 odst. 6 zákona a záměr není v rozporu se zájmy ochrany zemědělského půdního fondu uvedenými v § 4 zákona, proto vydal souhlas k odnětí půdy. V souladu s § 9 odst. 8 písm. b) také stanovil podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

V souladu s § 11 odst. 1 zákona je k zaplacení odvodu povinná osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím půdy. V souladu s § 10 odst. 1 zákona je souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydaný podle § 9 odst. 8 zákona pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních právních předpisů závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

#### **Upozornění na další zákonné povinnosti investora:**

1. V souladu s § 11 odst. 4 písm. a) zákona povinný doručí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem (územní rozhodnutí nebo stavební povolení) a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti. Porušení této povinnosti je v části IX zákona označeno jako přestupek.
2. V souladu s § 11 odst. 4 písm. b) zákona povinný písemně oznámí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. Porušení této povinnosti je v části IX zákona označeno jako přestupek.

**Poučení:**

V souladu s § 149 odst. 1 správního řádu není toto závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci samé vydaném podle zvláštních právních předpisů.

**Ing. Ivo Rychnovský**  
vedoucí Odboru životního prostředí

***Rozdělovník:******Obdrží:***

Státní pozemkový úřad, IČ: 013 12 774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, pobočka Chrudim, Poděbradova 909, 537 01 Chrudim  
v zastoupení OPTIMA, spol. s r.o., IČ: 150 30 709, Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IDDS: u2j6wf7

***Na vědomí:***

Městský úřad Nasavrky, Odbor výstavby, Náměstí 77, 538 25 Nasavrky, IDDS: qwub3yr